



# Bemutató anyag

a

## Szelevény vadászház főépületének felújítási munkái

című projekt megvalósításáról

**Szelevény-Csépa Vadásztársaság**  
5476 Szelevény, Kossuth L. út 38.

Készült: 2021. április 28.



Szelevény-Csépa Vadásztársaság a "Településkép, mint tájértékek megőrzése, megújuló erőforrások alkalmazása" elnevezésű helyi LEADER felhívásra „Szelevény vadászház főépületének felújítási munkái” címmel támogatási kérelmet nyújtott be 2018. március 21. napján. A Támogató a kérelmet elbírálta és támogatásra alkalmasnak minősítette, mely alapján 9.565.129 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert a Vadásztársaság, a támogatás intenzitása 95 % volt.

A Szelevény-Csépa Vadásztársaság a projekt keretében a tulajdonában lévő Szelevény, Kossuth L. utca 15. szám alatti Vadászház főépületének külső felújítási és korszerűsítési munkáit valósította meg.

Az épület a település központjában helyezkedik el, az építészeti kialakításának köszönhetően, és az épület korának köszönhetően a településképet meghatározó épületnek számít. Az épület felújítási munkáira a tulajdonos anyagi helyzete miatt évek óta nem tudott költeni, ezért az eltelt évek alatt az épület állaga megromlott, elszanálódott, felújítása szükségessé vált.

A projekt megvalósítás keretében az alábbi fejlesztések valósultak meg:

1. energetikai fejlesztés: Az épület homlokzati falai és a födémszerkezet hőszigetelő képességének növelése, a homlokzati falak és a födémszerkezet utólagos hőszigetelésével lett megoldva.

Az energiahatékonysági fejlesztés másik fontos eleme, hogy a hagyományos homlokzati nyílászáró-szerkezetek a legújabb energetikai jogszabályi előírásoknak megfelelő ablakokra lettek kicserélve. A nyílászáró szerkezetek cseréje azért vált szükségessé, mert a korábbi beépített homlokzati nyílászárók igen rossz állapotúak voltak.

2. Akadálymentesítés: A vadászház korábbi megközelítése, használata mozgássérültek számára csak nagy nehézségek árán, vagy egyáltalán nem volt megoldható. Az épület környezetében nem volt olyan parkoló, ahol a kerekesszékekkel érkezők ki tudnának szállni az autóból és a fontos közéleti funkciót ellátó épületet meg tudnák közelíteni. A Vadásztársaság központi telephelyén lévő két épület akadálymentes megközelítését teszi lehetővé, hogy az udvaron kialakításra került egy



akadálymentesített parkoló, ahonnan az itt lévő mindkét épület megközelíthető. A főbejárat előtti burkolat nélküli fedett terasz csúszásmentes GRES burkolólapokkal lett leburkolva. A vadászház főbejárati ajtaja ki lett cserélve 1,50×2,10 méretű kétszárnyú ajtóra, melynek kialakítása olyan, hogy küszöb nem nehezíti a bejutást. Az épület előterében a PVC padlóburkolat csúszásmentes GRES burkolatra lett cserélve.

A telken belül szilárd burkolatú úthálózat nem volt kialakítva, ezért hogy a parkolóhoz el lehessen jutni, így aszfalt burkolatú út építésére volt szükség. Az útépítéssel lehetővé vált, hogy telken belül 3 személygépkocsi állásos parkoló kialakítása is megtörténjen, ezzel a vadászház előtti közterületen a forgalom parkoló járművekkel történő akadályoztatása megszűnt.

3. belső felújítás: A Szelevény-Csépa Vadásztársaság központi iroda épülete, a felújítással érintett vadászház. Ebben az épületben kerülnek megrendezésre a vadásztársaság közgyűlései, és egyéb közéleti rendezvények is. A belső megjelenés megújításával járó felújítás eredményeként az összes helyiség falfelülete és mennyezete újra lett festve. A mennyezet egyenetlenségei gipszkarton álmennyezettel lett kiegyenlítve, így biztosítva az esztétikus sík felületet.

Az eszközbeszerzés részeként beszerzésre került a megújuló energiafelhasználást alkalmazó 1 db napelemes reflektor.

A projektet úgy valósítottuk meg, hogy az a Tiszazugi LEADER HACS illetékességi területén megtalálható, környezeti adottságokra, természeti értékekre épüljön. A fejlesztés megvalósítása által hozzájárulunk a térség helyi sajátosságaihoz, elősegíthetjük a térség és a település gazdasági fejlődését.

Az épület a település központjában található, így a településképet meghatározó épületet érintett a fejlesztés. A beruházás megvalósulása által egy szépen felújított, igényes, a település hírnevéhez méltó, településképet meghatározó épülete lett a településnek a Vadászház. A szépen, igényesen felújított Vadászházba több vadász és látogató érkezhetsz, mely a település gazdaságára is hatással lehet. A felújítással



hozzájárultunk a térség környezeti állapotának megőrzéséhez, és fejlődéséhez, javult a településkép.

***Tóth Sándor***  
***Szelevény-Csépa***  
***Vadásztársaság elnöke***

**Fényképek a megvalósult Vadászház főépületének felújításáról**







**SZÉCHENYI 2020**

KÖSZÖNJÜK A MAGYAR ÁLLAM  
ÉS AZ EURÓPAI UNIÓ TÁMOGATÁSÁT.

**SZELEVÉNY-CSÉPA VADÁSZTÁRSASÁG  
SZELEVÉNY VADÁSZHÁZ  
FŐÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSI  
MUNKÁI**

A TÁMOGATÁS ÖSSZEGE:  
**9,57 MILLIÓ FORINT**

A PROJEKT AZONOSÍTÓ SZÁMA: 1920634722



 Európai Unió

 MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

A VIDÉKI TÉRSÉGEKBE BERUHÁZÓ EURÓPA

Európai Mezőgazdasági  
Vidékfejlesztési Alap











